



AICCOPN
Associação dos Industriais da Construção
Civil e Obras Públicas



AECOPS
ASSOCIAÇÃO
DE EMPRESAS
DE CONSTRUÇÃO
OBRAS PÚBLICAS
E SERVIÇOS

Informação nº 190

OUTUBRO/2023

Indicadores do Setor da Construção com evolução globalmente positiva

Os principais indicadores relativos à atividade do Setor da Construção, apesar da atual conjuntura, tanto no plano nacional como internacional, ter vindo a tornar-se mais adversa e do nível das taxas de juro, a evolução registada tem-se mantido globalmente positiva.

No que concerne ao licenciamento municipal, até ao final do mês de agosto, observaram-se variações de -1% na área licenciada em edifícios residenciais e de +6,7% nos edifícios não residenciais, em termos homólogos. Quanto ao licenciamento de fogos em construções novas, assistiu-se a um crescimento, em termos homólogos, de 3,4%, para um total de 21.225 alojamentos.

Nos primeiros nove meses do ano, a concessão de novo crédito à habitação pelas instituições financeiras totalizou 14.263 milhões de euros, o que corresponde a um significativo acréscimo de 16,2%, face a igual período do ano anterior.

No segmento de engenharia civil, até ao final do mês de setembro de 2023, verifica-se um crescimento expressivo no montante dos concursos de empreitadas de obras públicas promovidas, o qual apresenta uma subida de 81,2% em termos homólogos, e no montante dos contratos de empreitadas, celebrados e registados no Portal Base, observa-se um aumento de 33,6%, em termos de variação homóloga temporalmente comparável.