



**AICCOPN**  
Associação dos Industriais da Construção  
Civil e Obras Públicas



**AECOPS**  
ASSOCIAÇÃO  
DE EMPRESAS  
DE CONSTRUÇÃO  
OBRAS PÚBLICAS  
E SERVIÇOS

**Informação nº 184**

**Março/2023**

## **Transações de alojamentos atingem novos máximos em 2022**

Em janeiro de 2023, ao nível da área licenciada, pelas autarquias, registaram-se aumentos de 0,2% nos edifícios habitacionais, e de 15,1% nos edifícios não residenciais, face a janeiro do ano passado. No que concerne ao número de fogos licenciados em construções novas, assistiu-se a um crescimento de 5,5% em termos homólogos, para 2.725. Relativamente ao montante dos novos empréstimos concedidos aos particulares para aquisição de habitação, observou-se uma subida de 16,5% em termos homólogos no mês de janeiro, perfazendo um total de 1.385 milhões de euros.

Até ao final do mês de fevereiro de 2023, o consumo de cimento no mercado nacional totalizou 569,5 milhares de toneladas, o que corresponde a uma redução de 10,3%, face aos 634,9 milhares de toneladas registadas no mesmo período do ano transato.

No segmento das obras públicas, nos primeiros dois meses de 2023, apuram-se crescimentos significativos, face ao período homólogo de 2022. O volume total de concursos de empreitadas de obras públicas promovidos ascendeu a 950 milhões de euros, o que traduz um aumento de 68% face ao registado até fevereiro de 2022. Quanto ao volume total dos contratos de empreitadas de obras públicas celebrados até fevereiro e objeto de reporte no Portal Base até ao passado dia 15 de março, apresenta uma subida de 38,5%, em termos de variação homóloga temporalmente comparável.